

Утверждаю: _____ 2022г.

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2023г.

№ п.п.	Адрес	№	общая площадь дома м2		сог.с собственниками
1	2	3	4	5	6
1	Агалакова	35	21 903,1	Ремонт м/п швов по заявкам	07.12.2022
				Ремонт подъезда №3,5,6	
				Замена оборудования электрощитовой	
				Замена освещения в подъездах	
				Частичный ремонт кровли кв.141,144,213,395	
				Установка водоотливов на козырьки подъездов	
				Замена врезок ГВС; уч.отопления	
				Замена дверей в электрощитову. Под.№5	
Итого:					
2	Агалакова	37	3 384,4	Замена оборудования этажных щитов	07.12.2022
				Ремонт колясочной	
Итого:					
3	Агалакова	39	3 378,4	Замена оборудования этажных щитов	07.12.2022
				Замена двери (выход на кровлю)	
Итого:					
4	Агалакова	41	2 906,9	Ремонт в " карманах "	07.12.2022
				Замена оборудования этажных щитов	
				Частичный ремонт цоколя	
Итого:					
5	Аптечная	3	480		
6	Аптечная	4	475		

на с/с

5	Аптечная	5а	2 568,6	Замена запорной арматуры и калачей в ИТП	09.12.2022
				Косметический ремонт в подъездах	
Итого:					
6	Аптечная	6	478,3		
Итого:					
7	Дзержинского	3	3 236,0	Установка двери в подвал	28.11.2022
				Замена секции бойлера	
				Освещение над козырьками	
Итого:					
8	Дзержинского	4	3 268,0	Замена стояков отопления по заявкам	16.12.2022
				Покраска цоколя	
				Обрезка деревьев	
Итого:					
9	Дзержинского	6	3 164,4	Ремонт в подъездах	08.12.2022
				Замена выпуска КНЗ	
				Ремонт козырьков и вх.групп	
Итого:					
10	Дзержинского	10	4 060,6	Ремонт в подъездах №1,4	28.11.2022
				Установка урн	
				Ремонт уч.кровли,козырька под.№3	
				Замена уч.ХГВС и отопления про подвалу	
Итого:					
11	Дзержинского	16	5 565,8	Ремонт подъезды №5,7	28.11.2022
				Над.козырьковое освещение под.№1,3,5,8	
				Замена уч.ХГВС и отопления про подвалу	
				Освещения в подвале	
Итого:					
12	Кронштадская	17а	1 513,0	Ремонт МОП (левое крыло)	16.12.2022
				Замена уч.ГВС	
Итого:					
13	Кронштадская	20	6 732,4	Ремонт подъезда №1	02.12.2022
				Замена освещения в под.№1,2; Освещения на торце дома	
				Замена врезок отопления	
Итого:					
				Ремонт подъезда №4	

15	Машиностроителей	10	16 175,9	Замена оборудования освещения в подъездах № ; в подвале	28.11.2022
				Ремонт уч.отмостки	
				Замена врезок отопления по подвалу подл.№2,3	
Итого:					
16	Машиностроителей	12	11 778,7	Ремонт подъезда №6	28.11.2022
				Замена оборудования освещения в подъездах и тамбурах №	
				Замена врезок отопления ,КНЗ	
				Ремонт м/п швов по заявкам	
				Установка урн	
Итого:					
17	Машиностроителей	16	1 433,3	Ремонт выпуска КНЗ и пола в цокольном помещении	
Итого:					
18	Машиностроителей	18	1 047,6	Ремонт подъезда №2(уо)	
Итого:					
19	Машиностроителей	20	1 552,6	Ремонт подъезда №2	16.12.2022
				Замена элеватора на т/у	
Итого:					
20	Машиностроителей	24	1 599,0	Ремонт под.№2,3 частично (УО)	
Итого:					
21	Машиностроителей	26	1 755,0	Ремонт подъезда №1	
				Ограждение у под.№2	
Итого:					
22	Машиностроителей	26а	2 839,5	Установка ограждения под.№1,4	07.12.2022
				Ремонт подезда №3;4 (УО)	
				Замена уч.отопления ХГВС	
Итого:					
23	Машиностроителей	28	2 145,6	Замена уч.отопления ХГВС	02.12.2022
Итого:					
24	Машиностроителей	30	1 627,0	Ремонт подъезда в №2	
				СЕКЦИЯ БОЙЛЕРА	
Итого:					
25	Машиностроителей	30а	3 124,9	СЕКЦИЯ БОЙЛЕРА	07.12.2022
				Обрезка деревьев	
Итого:					

26	Машиностроителей	42	1 592,0	Ремонт подъездов №3; скамья у под.№1	
Итого:					
27	Нахимова	2	10 260,2	Ремонт подъездов №5,3 (частично)	30.11.2022
				Замена освещения в под.№ ??	
				Ремонт кровли под.№1 кв.34,36	
				Ремонт отопления ,ХГВС частично	
Итого:					
28	Нахимова	3	1 566,3	Ремонт подъезда №1 частично; №2	
Итого:					
29	Нахимова	5	1 563,0	Ремонт №3	
Итого:					
30	Нахимова	6а	11 927,5	Ремонт подъезда №5	07.12.2022
				Замена освещения в под.№	
				Замена ГВС под.№4-6	
				Частичный ремонт кровли кв. 177,33,180	
				Замена уч.отопления и зап.арматуры ,ХГВС	
Итого:					
31	Нахимова	8	837,7	Ремонт в подъезде (УО); замена светильника уличного освещения ; частичный ремонт кровли	
Итого:					
32	Нахимова	9	5 511,6	Ремонт уч.кровли кв.55,под.№4	28.11.2022
				Частичный ремонт в подъездах	
				Ремонт м/п швов по заявкам; замена уч.отопления и ХГВС	
Итого:					
34	Славянская	14	491	Подготовка к отопительному сезону	
Итого:					
35	Славянская	16	478	Подготовка к отопительному сезону	
Итого:					
36	Трубников	7	2 487,4	Замена освещения в под.№3; калачей в ИТП	09.12.2022
Итого:					
37	Трубников	9	1 535,6	Ремонт цоколя	
Итого:					

38	Трубников	11	865,8	Замена участка ХГВС	
Итого:					
39	Трубников	13	1 494,3	Ремонт в подъездах №1,2	15.12.2022
Итого:					
40	Трубников	15	1 529,4	Устройство ограждения	
Итого:					
41	Гранитная	7	608,6	Ремонт карниза; замена зап.арматуры	
Итого:					
42	Трубников	17	1 021,2	Ремонт в подъезде №2	
				Замена калачей в ИТП	
Итого:					
43	Трубников	29	1 032,3	Ремонт эркерного балкона	
				Ремонт подъезда №1	
Итого:					
44	Трубников	33	4 148,4	Замена двери в подвал	14.12.2022
				Монтаж ограждения входа в подвал под.4	
Итого:					
45	Трубников	37	1 596,2	Ремонт уч.отмостки; устройство ограждения ;	08.12.2022
Итого:					
46	Трубников	39	3 114,1	Ремонт кровли; участка цоколя	09.12.2022
Итого:					
47	Трубников	41	1 575,1	Замена тамбурных дверей под.№2	08.12.2022
Итого:					
48	Трубников	41а	1 575,7	Замена калачей в ИТП, уч.ХГВС	14.12.2022
				Частичный ремонт цоколя	
Итого:					
49	Трубников	43	1 577,5	Замена зап.арматуры; участка трубопровода отопления; ремонт участка отмостки	08.12.2022
Итого:					
50	Трубников	45	1 851,4	Ремонт в подъезде №1	07.12.2022
Итого:					
51	Энергетиков	4	6 700,0	Ремонт уч.отмостки	
				Ремонт уч.кровли	
				Установка п/ящиков	

				Замена уч.КНЗ,отопления ХГВС	
				Ремонт пола в подъезде ,замена стекол ; Поверка ОДПУ по теплу	28.11.2022
52	Энергетиков	5	3 063,5	Ремонт подъезда №2;	
				Замена уч.КНЗ,отопления ХГВС	
				Ремонт м/п швов по зачвкам кв.4	16.12.2022
	Итого:				
53	Энергетиков	6	1 982,7	Замена выпуска КНЗ под.№2	
				Частичный ремонт в подъезде №2	
				Замена врезок отопления	07.12.2022
	Итого:				
54	Энергетиков	8	1 994,0	Замена уч.КНЗ,отопления ХГВС	07.12.2022
	Итого:				
55	Энергетиков	10	1 996,8	Ремонт козырьков; Замена задвижки ХВС	
				Замена участка трубы ХВС	07.12.2022
	Итого:				
56	Энергетиков	11	1 841,7	Ремонт вент.каналов; запорной арматуры в итп	07.12.2022
	Итого:				
57	Энергетиков	12	2 009,2	Ремонт в подъезде №1	07.12.2022
				Частичный ремонт потолка	
	Итого:				
58	Энергетиков	13	2 281,6	Замена оборудования освещения в подъездах	09.12.2022
	Итого:				
59	Энергетиков	13а	3 125,6	Ремонт в подъезде №2,3; Замена уч.ГВС ; доводчик, покрасить вх дверей, завоз песка	09.12.2022
	Итого:				
60	Энергетиков	14	2 056,6	Ремонт в подъезде №2,5	15.12.2022
	Итого:				
61	Энергетиков	15	3 448,9	Замена оборудования этажных щитов	
				Замена ХВС по подвалу	07.12.2022
	Итого:				
62	Энергетиков	15а	3 153,0	Ремонт подездных козырьков	07.12.2022
	Итого:				
63	Энергетиков	18	2 005,1	Ремонт в подъезде №3	
	Итого:				
64	Энергетиков	20	1 753,2	Ремонт вент.каналов ; ремонт участка отмостки; освещ.в подвале под.№1?	07.12.2022

с/с

Итого:						
65	Энергетиков	22	1 052,1	Замена зап.арматуры ; Ремонт в подъезде №2		15.12.2022
Итого:						
66	Энергетиков	23а-1оч,2 оч	14 826,8	Установка песосчницы		16.11.2022
				Ремонт в подъездах №1,3,4,6		
				Ремонт в подъездах №5		
				Замена оборудования освещения в подъездах,тамбурах		
				Посадка деревьев ; вывод полива		
Итого:						
67	Энергетиков	24	1 881,2	Замена зап.арматуры и уч.ГВС		07.12.2022
Итого:						
68	Энергетиков	44	1 973,9	Ремонт подъезда №1; освещения в подъездах		08.12.2022
Итого:						
69	Ю.Бульвар	1	3 190,7	Замена оборудования электрощитовой/этаж.щитов		07.12.2022
				Замена двери в подвал		
Итого:						
70	Ю.Бульвар	3	3 235,2	Ремонт в подъезде		07.12.2022
				Ремонт уч.цоколя		
Итого:						
71	Ю.Бульвар	5	3 253,3	Ремонт в подъезде		08.12.2022
				Ремонт уч.цоколя		
Итого:						
Итого:			235 259,4			

заяв

