

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2024 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	План
			Виды работ
1	2	3	4
1	Агалакова	35	Ремонт м/п швов
			Замена мус/п клапанов; установка урн под.№11; дет.площадка под.9
			Ремонт подъезда № 6, 7
			Ремонт подъезда № 8
			Ремонт ступеней п. № 7
			Установка водоотливов на козырьки подъездов № 1 - 11
			Замена двери в электрощитовой (5-й подъезд)
			Замена лестницы выхода на кровлю (5 подъезд)
			Ремонт полов в тамбурах 6, 7 и 8 подъезды
			Ремонт уч. отопления по подвалу
			Ремонт уч.ХГВС
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления , зап.арматуры (по необходимости)
2	Агалакова	37	Ремонт кровли (пристрой)
			Ремонт входной группы, цоколя
			Ремонт уч.ХГВС,отопления
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
3	Агалакова	39	Ремонт кровли
			Поверка ОДПУ тепла
			Ремонт подъезда 1-2 этаж
			Ремонт уч.ХГВС,отопления
			Ремонт цоколя с окраской
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
4	Агалакова	41	Ремонт кровли
			Ремонт отмостки (частичный со двора)
			Ремонт в карманах
			Ремонт уч.ХГВС,отопления
			Частичный ремонт цоколя
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
5	Аптечная	3	Ремонт участков кровли
			Ремонт подхода к входной группе
			Ремонт подъезда № 3, 4
			Ремонт крыши вх. в подвал
			Ремонт окна п. № 5 эт. 4

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2024 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	План
			Виды работ
1	2	3	4
6	Аптечная	5а	Частичный ремонт вокруг дверей с 1 по 4 подъезды (тамб)
			Ремонт уч.ХГВС,отопления
			Замена информационных досок
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
7	Дзержинского	3	Замена врезок отопления
			Частичный ремонт цоколя
			<i>Обрезка деревьев</i>
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов, кровли (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
8	Дзержинского	4	Ремонт в тамбурах
			Ремонт цоколя
			Обрезка деревьев
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
9	Дзержинского	6	Ремонт подъезда № 3
			Ремонт эл.щитовой (ВРУ)
			Ремонт кровли
			Ремонт козырьков и вх.групп (все подъезды)
			Замена чугунного канализационного выпуска бестраншейным способом (2, 3 подъезды)
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
10	Дзержинского	10	Ремонт кровли, парапетных плит
			Обрезка деревьев
			Ремонт вен. шахт
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
11	Дзержинского	16	Ремонт подъезда № 6
			Замена уч.ХГВС и отопления по подвалу
			Замена чугунного канализ. выпуска бестраншейным способом (6, 8 подъезды)
			Обрезка деревьев
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
			Ремонт кровли
			Ремонт подъезда № 2

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2024 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	План
			Виды работ
1	2	3	4
12	Кронштадская	20	Освещение в под.№2
			Замена врезок отопления, ГВС
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
13	Машиностроителей	10	Замена уч.ХГВС
			Замена врезок на отоплении
			Ремонт подъездов № 7 с заменой освещения
			Замена мус/п клапанов
			Обрезка деревьев
			Ремонт уч.отмостки, ремонт входных групп
			Ремонт м/п швов
			Установка дверей выхода на чердак
			Замена люков выхода на кровлю
			Установка лестницы выхода на кровлю
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
Восстановление изоляции на трубах отопления, зап.арматуры (по необходимости)			
14	Машиностроителей	12	Замена участка КНЗ
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
			Ремонт кровли
			Ремонт м/п швов
			Замена врезок отопления, Ремонт узла отопления ;
			Ремонт уч.ХГВС
			Замена мус/п клапанов
			Обрезка деревьев
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
15	Машиностроителей	16	Поверка ОДПУ тепла
			Ремонт подъездов
			Ремонт уч.ХГВС и отопления
			Ремонт приямка
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
16	Машиностроителей	18	Ремонт карниза (частичный)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
17	Машиностроителей	20	Частичный ремонт в подъездах №2,3
			Установка врезки ГВС с запорной арматурой
			Ремонт дверных слуховых окон
			Ремонт карниза (частичный)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2024 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	План
			Виды работ
1	2	3	4
18	Машиностроителей	24	Ремонт кровли кв. № 8, 18, 26 по стене
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
19	Машиностроителей	26	Ремонт спуска в подвал
			Частичный ремонт цоколя
			Восстановление отопления в подъезде № 1
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
20	Машиностроителей	26А	Ремонт м/п швов
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
21	Машиностроителей	28	Поверка ОДПУ тепла
			Ремонт спуска в подвал подъезд № 1
			Монтаж водоотвода (1 шт)
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
22	Машиностроителей	30	Ремонт цоколя, балконов
			Восстановление отопления в под.№ 2
			Замена зап.арматуры; уч.ХГВС и отопления
			Ремонт подъезда № 1
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
23	Машиностроителей	30А	Ремонт ограждения
			Ремонт уч.ХГВС и отопления
			Замена участков системы водоотведения
			Замена секции бойлера
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
24	Машиностроителей	42	Установка скамейки подъезд № 1
			Поверка ОДПУ тепла
			Монтаж водосточной трубы
			установка ж/б лотков для отвода воды
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
			Ремонт подъезда № 5
			Замена врезок отопления ;уч.ХГВС ; зап.арматуры
			Замена мус/п клапанов
			Обрезка деревьев

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2024 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	План
			Виды работ
1	2	3	4
25	Нахимова	2	Замена чугунного канализационного выпуска бестраншейным способом (2 пол.)
			Ремонт кровли
			Ремонт м/п швов
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
26	Нахимова	5	Поверка ОДПУ тепла
			Частичный ремонт фасада и карниза (улица п. № 3))
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
27	Нахимова	6А	Ремонт уч.ХГВС и отопления
			Ремонт подъезда № 1
			Перенос автомата включения циркуляционного насоса ГВС в тамбур
			Частичный ремонт отмостки
			Обрезка деревьев
			Ремонт м/п швов
			Частичный ремонт кровли
			Ремонт МАФ
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)			
28	Нахимова	9	Ремонт кровли
			Замена информ. досок на входных группах
			Ремонт м/п швов по заявкам
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
29	Трубников	7	Ремонт кровли и вентиляционных каналов
			Установка дверей выхода на кровлю
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
30	Трубников	9	Ремонт подъезда № 1
			Частичный ремонт цоколя
			Обрезка деревьев
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
31	Трубников	13	Частичный ремонт цоколя
			Ремонт подъезда № 1
			Замена задвижек отопления Д. 50, 80
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2024 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	План
			Виды работ
1	2	3	4
32	Трубников	15	Ремонт водосточной трубы
			Обрезка деревьев
			Устройство ограждения подъезд № 3
			Замена задвижек на отоплении в ИТП
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
33	Трубников	29	Замена участков канализации
			Ремонт подъезда № 1
			Ремонт эркерного балкона
			Частичный ремонт ХГВС и отопления
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
34	Трубников	33	Ремонт участка цоколя
			Ремонт подъезда № 3
			Удлинение водоотвода
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
35	Трубников	37	Ремонт балкона кв. 18
			Частичный ремонт кровли
			Установка ограждения 1 и 2 подъезды
36	Трубников	39	Ремонт участков кровли
			Ремонт подхода к входной группе
			Восстановление вент. шахт
			Ремонт водосточных труб
			Ремонт МАФ (замена спуска на горке)
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
37	Трубников	41	ремонт тамбурной двери (3 квартал)
			Обрезка деревьев
			Частичный ремонт отмостки
			Ремонт козырьков подъезд № 1 и 2
38	Трубников	41А	Ремонт и окраска цоколя
			Обрезка деревьев
			Частичная замена задвижек отопления в ИТП
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
39	Трубников	43	Ремонт подъезда № 1
			Ремонт МАФ, ремонт скамеек
			Частичная замена задвижек в ИТП

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2024 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	План
			Виды работ
1	2	3	4
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
40	Трубников	45	Ремонт подъезда № 3
			Ремонт вен. шахт
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
41	Энергетиков	4	Ремонт м/п швов
			Ремонт полов (переходы)
			ХГВС по стоякам
			Ремонт колясочной
			Обрезка деревьев
			Частичная замена поручней
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
42	Энергетиков	5	Ремонт кровли
			Ремонт уч.ХГВС и отопления
			Частичный ремонт входных групп
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
43	Энергетиков	6	Ремонт участков ХВГС
			Частичный ремонт теплотрассы (подъем)
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
44	Энергетиков	8	Ремонт уч.ХГВС, отопления
			КНЗ -без.траншейным способом
			Косметический ремонт входных групп
			Обрезка деревьев
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
45	Энергетиков	10	Ремонт подъезда № 1
			Частичный ремонт отмостки, окраска вх. групп
			Частичная замена лажака и врезок отопления
			Обрезка деревьев
46	Энергетиков	11	Частичный ремонт крылец, отмостки
			Замена задвижек в ИТП
47	Энергетиков	12	Замена задвижек в ИТП
			Ямочный ремонт асфальтового покрытия
			Ремонт ступеней вх. в подвал 3 шт.
			Ремонт и покраска цоколя
			Удлинение водосточной трубы

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2024 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	План
			Виды работ
1	2	3	4
48	Энергетиков	13	Устройство водоотвода (водосточные трубы на козырьках максимальная изношенность)
			Частичный ремонт фасада
			Замена задвижек отопления 3, 4
50	Энергетиков	13А	Ремонт подъезда № 4
			Частичный ремонт кровли
			Обрезка деревьев
			Частичная замена врезок ГВС
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
51	Энергетиков	14	ХГВС
			ОТОПЛЕНИЕ
			Ремонт подъезда № 2
			наружное освещение
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
51	Энергетиков	15	Частичный ремонт приемков
			Частичный ремонт кровли
			Ремонт уч.ХГВС и отопления
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
52	Энергетиков	15А	Частичный ремонт кровли
			Ремонт подъезда № 3
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
53	Энергетиков	18	Замена окна подъезд №3
			ХГВС ОТОПЛЕНИЕ
			Частичный ремонт цоколя, окраска
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
54	Энергетиков	20	Ремонт крыльца подъезд № 1
			Частичный ремонт цоколя
			Ремонт вентшахт
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
55	Энергетиков	22	Ремонт входных групп
			Частичный ремонт цоколя
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)

План ремонтных работ по ООО "Титан" на 2024 г.

№ п/п	Адрес	№ дома	План
			Виды работ
1	2	3	4
56	Энергетиков	23А	Ремонт подъездов 1,5
			Ремонт подъезда № 6
			ГВС по чердаку 4+ подъезды
			Ремонт м/п швов
			Замена люков
			Частичный ремонт отмостки
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
57	Энергетиков	24	Частичный ремонт цоколя
			Замена входной двери подъезд № 1
			Обрезка деревьев
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
58	Энергетиков	44	Ремонт эркерного балкона
			Восстановление вент. шахт
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
59	Ю.Бульвар	1	Частичный ремонт кровли
			Частичная окраска цоколя
			Частичная замена врезок ГВС
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
60	Ю.Бульвар	3	Частичный ремонт кровли
			Ремонт в карманах
			Ремонт уч.ХГВС и отопления
			Замена входной двери
			Ремонт песочницы (замена поликорбаната)
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)
61	Ю.Бульвар	5	Частичный ремонт кровли
			Ремонт карманов
			Ремонт входных групп
			Ремонт уч.ХГВС и отопления
			Ремонт освещения фасада, крылец, подвалов (по необходимости)
			Восстановление изоляции на трубах отопления (по необходимости)